

RETNINGSLINJER FOR BRUK AV HÅNDVERKERFORENINGENS LEILIGHET PÅ GRAN CANARIA

Håndverkerforeningen eier leilighet D 407, Monte Golf, Play del Cura på Gran Canaria. Leiligheten er ca 65 m² og ble totalrenovert i 2023. Leiligheten består av kombinert stue og kjøkken, bad og 2 store soverom med dobbeltseng. I tillegg er det en sovesofa i stue med plass til 2 personer. Det er kombinert taklampe/vifte på begge soverom som styres med gjernkontroll. I tillegg er det aircondition på «Hovedsoverom». Det er en stor balkong med en spisegruppe og en salong, samt parasoll. Møblene på balkongen skal IKKE flyttes ut av «gate»-døren.

Leiligheten er utrustet med service og glass til 6 personer, samt kaseroller, stekepanne og annet kjøkken utstyr. Leiligheten har et moderne kjøkken med induksjon koketopp m/integrert ventilator, kombinert stekeovn/mikrobølgeovn, kjøleskap med liten fryser, oppvaskmaskin og bra med utstyr for matlaging. Leiligheten har både espressomaskin, kaffetrakter og brødrister.

Badet har dusj og vaskemaskin. Det anbefales ikke å være flere enn 4 voksne + evt. 2 barn under oppholdet. Det er inngang til leilighetskomplekset fra taket – heis eller 2 trapper ned. Det kan benyttes en parkeringsplass på taket.

Leiligheten har fiber og trådløs router. Passord til internett: HANDVERK1847

Leiligheten har Sonos høyttaler og Apple TV. Dette kobles til via wifi-nettverket.

DISSE KAN LEIE LEILIGHETEN

Leiligheten leies ut til medlemmer av Håndverkerforeningen og ansatte i medlemsbedrifter. Det skal alltid være et medlem som står ansvarlig for bruk av leiligheten og som er godkjent av Håndverkerforeningen i leieperioden. Leiligheten kan ikke leies til "ungdomsferier"; det skal alltid være en voksen person blant de som leier leiligheten. Det er heller ikke mulig å «videreutleie» leiligheten uten godkjenning av Håndverkerforeningen i Trondheim.

SØKNADSRISTER

Leiligheten leies ut fortløpende og det kan søkes om leie inntil 1 år frem i tid. Medlemmer som leier leiligheten i feriene jul, påske og sommer kan normalt ikke leie leiligheten for den samme perioden før etter minst 2 år, men dette er avhengig av pågangen for å leie.

LEIFORHOLDETS VARIGHET

Leiligheten leies for opphold på 1, eller 2 uker. Leieperioden er normalt fra lørdag til lørdag, men det kan avtales annen leieperiode hvis det passer bedre. De som reiser skal om ikke annet er avtalt forlate leiligheten innen kl. 11 og ny leietaker kan komme inn etter klokken 16. Overlevering av nøkler avtales med daglig leder i Håndverkerforeningen i Trondheim. Det oppbevares et sett nøkler i nøkkelboks med kode utenfor leiligheten og ett adgangskort til porten ved bassenget i leiligheten. **Det skal ALLTID ligge ett kort i leiligheten og ett sett nøkler i nøkkelboksen ved avreise!**

Kode til nøkkelboks: 1847

Tap av kort skal meldes til Leo i poolbaren, og nytt kort betales direkte til han (€50).

PRIS

Det er håndverkerforeningens Direksjon som til enhver tid bestemmer prisen for å leie leiligheten. Oppdaterte priser finner du her: www.handverk.no. Leie faktureres umiddelbart etter tildeling og er bindende for partene når fakturaen er betalt. Det er normalt ikke angrefrist. I tillegg til leiesummen er det obligatorisk rengjøring som utføres av Leo i Pool-baren for 70 Euro som betales direkte til han ved avreise.

RENGJØRING VED AVREISE

Prisen som betales dekker bruk av leiligheten for leieperioden. I tillegg skal leietaker betale for obligatorisk sluttrensjøring. Denne utføres av innehaver av Pool-baren, Leo, og betales med 70 Euro direkte til han. Rengjøringen omfatter vask av gulv etc og inntil 4 sett sengetøy og håndklær.

Tidligere bestemmelse om at det skal være et depot av mat og drikke i kjøleskapet til neste leietaker gjelder ikke lenger – det har vært mange uker uten utleie og det som har stått i kjøleskapet har blitt ødelagt. Kjøleskapet skal derfor tømmes helt og rengjøres ved avreise.

Sluttrengjøring omfatter ikke oppvask. Alle kopper og kar skal vaskes av leietaker før avreise og settes på rett plass i skapene. Hvis leietaker ønsker rengjøring eller vask av sengetøy under oppholdet så må det avtales med Leo i Pool-baren. Leiligheten har vaskemaskin som kan benyttes. Under vaskemaskin finnes det skuffer til skittentøy. Èn for hvitt tøy og èn for farget tøy.

Håndklær skal ikke fjernes fra leiligheten. Leiligheten er utstyrt med:

6 stk små sorte håndklær

6 stk medium sorte håndklær

6 stk sorte store strandhåndklær (som kan benyttes ved bassenget og stranda)

Hvis disse benyttes av leietaker så må de vaskes og henges opp for tørk før avreise, vask av dette er ikke inkludert i sluttrensjøringen.

Vasketøy som ikke kan legges i skapet før avreise skal henges på tørkestativet og anbringes i soverommet og ny leietaker bretter dette sammen og legger det på plass i skap/skuffe

TV / BREDBÅND

Det er Smart-TV i leiligheten med innebygd Chromecast samt Apple-TV. Det er ikke norsk Kabel-tv (kun spanske kanaler) i leiligheten, men mulighet for å streamere direkte via TV. Innlogging til apple-TV skjer via Wifi/Airplay

Det er trådløst Internet i leiligheten. Brukernavn er skrevet på ruterens. Passord er: HANDVERK1847. Ikke la naboer eller andre få koden; det er ikke så stor kapasitet på nettet og hvis andre kommer inn på vår ruter så kan vi få problem med hastigheten

INVENTAR OG UTSTYR

Bruker er ansvarlig for å erstatte det som måtte bli ødelagt/knust under oppholdet.

SVØMMEBASSENG

Svømmebassenget på Monte Golf kan fritt benyttes av brukere av leiligheten.

FORHOLD TIL NABOER

Leiligheten er en av ca 40 i leilighetskomplekset. Det må utvises hensyn til naboer og det skal normalt være stille etter klokken 23 – men noen ganger er det arrangement i Pool-baren som avsluttes senere.

PRAKTISKE OPPLYSNINGER

Det er ca 40minutters kjøring fra flyplassen til Play del Cura.

Det kan arrangeres henting på flyplassen av vår servicekontakt på stedet (innehaver av Pool-baren) Henting på flyplassen må bestilles direkte fra Leo noen dager før ankomst. Leo treffes på telefon +34692943602. Ha tidspunkt og ditt flight-nummer for ankomst klar før du ringer Leo, som snakker godt engelsk.

Det anbefales å leie bil under oppholdet på Gran Canaria.

Det er sparbutikk like i nærheten av anlegget. Den ligger ved oppkjøringen til leiligheten er meget stor og har ”alt”.

Resepsjonen i huset har ingen service for oss og den er åpen bare i vinterhalvåret.

Det er mange turmuligheter med utgangspunkt fra leiligheten. Det er golfbane med veldig mange hull i Tauro; i gangavstand fra leiligheten. Turkartet som ligger i mappen kan brukes mens du er på Gran Canaria med ikke ta det med når du reiser, og kjøp nytt hvis du sliter ut kartet.

Hvis du ønsker å gå til Amadorestranden så tar det ca 25 minutter langs stranden.

Det går buss fra bussholdeplassen ca 100 meter fra leiligheten til Amadorestranden, Puerto Rico, Arguinnequin, Mogan osv.

Det tar 5 minutter med taxi til Puerto Rico.

Det er ikke mange restauranter på Play del Cura, men i gangavstand (12 minutter) ligger Guantanamo, en av øyas beste restauranter. Ellers er det veldig mange restauranter i Puerto Rico, på Amadorestranden (der finner dere også Rorbua) og i området ellers. Restaurantene på Mogan Mall i Puerto Rico anbefales.

VEIBESKRIVELSE

Adressen til Suite Monte Golf er: C. Petrel, 3, 35138 Mogán, Las Palmas, Spania. Vi anbefaler å bruke Google Maps til å finne veibeskrivelse.

HJEMMESIDE

Se presentasjonen på www.handverk.no